

Pressedienst

Kreissparkasse Walsrode

Neubaugebiet „Auf der Meinte“ in Schwarmstedt: Zusammenarbeit von Gemeinde und Sparkasse

Die Grundstücks- und Entwicklungsgesellschaft Südheide GmbH & Co.KG (GES) als Tochterunternehmen der Sparkasse Walsrode unterstützt die Gemeinde Schwarmstedt bei der Erschließung von Baugrundstücken im attraktiven Neubaugebiet „Auf der Meinte“ in Schwarmstedt. Es werden insgesamt sechzig Grundstücke erschlossen. Für das Frühjahr 2021 ist die Fertigstellung geplant. Eine Informationsveranstaltung ist aufgrund der aktuellen Situation nicht möglich. Interessenten können sich telefonisch unter 05161/601-225 bei der S-Immobilien der Sparkasse melden.

„Die Vorzüge des Baugebietes liegen auf der Hand“, so Matthias Schröder, Vorstandsvorsitzender der Sparkasse Walsrode: „Eine sehr gute Infrastruktur in diesem attraktiven Wohnort im südlichen Heidekreis trifft auf eine gute Anbindung mit dem Erixx oder über die Autobahn – nicht nur für Pendler. Daher unterstützen wir die Samtgemeinde bei der Erschließung dieses Gebietes“, so Matthias Schröder. Für alle Interessenten bietet die Sparkasse ein besonderes Finanzierungsangebot an.

Für Schwarmstedt als Ort für Neubürger spricht aus Sicht von Samtgemeindebürgermeister Björn Gehrs und Bürgermeisterin Claudia Schiesgeries eine hohe Lebensqualität. Für die gute Infrastruktur nennt Björn Gehrs ein Beispiel: „Allein der umfangreiche Ausbau mit der Breitband-Infrastruktur spricht

neben der Attraktivität unserer Gemeinde im Aller-Leine-Tal für Schwarmstedt als Wohnort“, so Björn Gehrs.

Sowohl Sparkasse als auch Samtgemeinde werden auch in Zukunft weitere gemeinsame Projekte realisieren.

Infokasten:

Grundstücksvergabe:

Die Grundstücke werden im Losverfahren vergeben.

Die Sparkasse benötigt vor der Vergabe eine Finanzierungsbestätigung oder einen Eigenkapitalnachweis (Terminvereinbarungen unter 05161/601-225).

Zwei Wochen vor der Grundstücksvergabe bekommt der Interessent einen Reservierungsbogen per E-Mail zugeschickt.

Dieser Reservierungsbogen muss ausgefüllt ab dem 13.Juli um 10 Uhr, spätestens jedoch bis zum 23. Juli, 10 Uhr zugesandt werden. Alle Bögen, die in diesem Zeitraum eingereicht werden, haben die gleichen Chancen. Es zählt nicht die Reihenfolge der Eingänge.

Wie läuft die Verlosung ab?

Im Vorfeld werden alle Reservierungswünsche geprüft. Sollte es für ein Wunschgrundstück mehrere Interessenten geben, wird gelost. Das Losverfahren wird durch einen unabhängigen Mitarbeiter der Samtgemeinde Schwarmstedt beaufsichtigt und findet ohne weitere Teilnehmer statt. Über das Ergebnis wird zeitnah im Anschluss informiert.

Zuständig: Herr Markus Grunwald, Leiter Kommunikation